

別表2 届出対象行為等

第1 届出対象行為

1 景観計画区域(景観形成重点地域を除く)

(1) 法第16条第1項第1号により届出が必要な行為

届 出 対 象 行 為	届出を要する規模	事前協議を要する規模
建築物の新築又は移転	高さ13m超 又は 建築面積1,000 m ² 超	高さ31m超 又は 延べ面積15,000 m ² 超
建築物の増築若しくは改築、外観を変更することとなる修繕若しくは模様替又は色彩の変更	上記に掲げる規模の建築物において、当該行為に係る床面積又は面積の合計が10 m ² 超 若しくは 当該行為によって上記に掲げる規模となるもの	

(2) 法第16条第1項第2号により届出が必要な行為

届 出 対 象 行 為	届出を要する規模	事前協議を要する規模
工作物の 新設又は 移転	① 擁壁、垣(生垣を除く。)、さく、塀その他これらに類するもの	高さ5m超
	② 鉄筋コンクリート造の柱、鉄柱、木柱その他これらに類するもの(⑤に掲げるものを除く。)	高さ13m超
	③ 煙突、排気塔その他これらに類するもの	
	④ 電波塔、物見塔、風車その他これらに類するもの	高さ20m超
	⑤ 電気供給のための電線路又は有線電気通信のための線路の支持物	
工作物の増築若しくは改築、外観を変更することとなる修繕若しくは模様替又は色彩の変更	⑥ 高架水槽、冷却塔、パラボラアンテナその他これらに類するもの	高さ31m超
	⑦ 観覧車、ジェットコースター、メリーゴーラウンドその他これらに類する遊戯施設	
	⑧ コンクリートプラント、アスファルトプラントその他これらに類する製造施設	
	⑨ 自動車の駐車のために供する立体的な施設	
	⑩ 石油、ガス、穀物、飼料等の貯蔵施設	
	⑪ ごみ処理施設、し尿処理施設、汚水処理施設その他これらに類する処理施設	
	⑫ 彫像、記念碑その他これらに類するもの	
	上記①から⑫までに掲げる規模の工作物において、当該行為に係る築造面積又は面積の合計が10 m ² 超 若しくは 当該行為によって上記に掲げる規模となるもの	

(3) 法第16条第1項第3号により届出が必要な行為

届 出 対 象 行 為	届出を要する規模	事前協議を要する規模
開発行為(都市計画法第4条第12項に規定する開発行為)	面積3,000 m ² 超 又は 法面の高さ5m超かつ延長10m超	

(4) 法第16条第1項第4号により届出が必要な行為(条例で定める行為)

届 出 対 象 行 為	届出を要する規模	事前協議を要する規模
土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更	面積3,000 m ² 超 又は 法面の高さ5m超かつ延長10m超	
屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積	高さ3m超 又は 堆積の用に供される土地の面積 500 m ² 超	
水面の埋立て又は干拓	面積3,000 m ² 超 又は 法面の高さ5m超かつ延長10m超	