

都市再生整備計画(第6回変更)

こおりちゆうおう
桑折中央地区

ふくしま
福島県 桑折町

平成26年3月

都市再生整備計画の整備方針等

<p>計画区域の整備方針</p> <ul style="list-style-type: none"> ・桑折町の中核拠点としての街なかのにぎわい再生・街なか回帰「住める場」「集う場」「働く場」の形成 <ul style="list-style-type: none"> ○福島系跡地等を活用したまちの顔の創出(町民を主体とした交流拠点・公園など) ○旧奥州街道の魅力的なまちなみ景観の再生・醸成 ・歩いて暮らせるまちづくり <ul style="list-style-type: none"> ○JR桑折駅の機能向上と鉄道沿線の魅力的な風景づくり ○広域交通ネットワーク形成と産業拠点の拡充 ○町民の健康増進にもつながる「歩けるまちなか」(回遊性(魅力づくり)・安全性) ・様々な交流機会の創出 <ul style="list-style-type: none"> ○中心市街地の活力向上(イベントなどのソフト施策) ○町民との協働による緑・花づくり(公共空間の緑化) 	<p>方針に合致する主要な事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・道路整備事業 ・公園整備事業 ・調整池整備事業 ・電線類地下埋設事業 ・まちづくり検討調査 ・街道街並み景観形成検討調査 ・福島系系官舎跡地広場整備事業 ・道路整備事業 ・電線類地下埋設事業 ・まちづくり検討調査 ・街道街並み景観形成検討調査 ・道路整備事業 ・公園整備事業 ・福島系系官舎跡地広場整備事業
<p>その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・平成15年3月に、当該地区を範囲とした中心市街地活性化法に基づき基本計画が策定され、平成15年6月11日中心市街地活性化推進室に受理された。 ・平成19年度に、地域住民が中心となって、絵図や伝説を基に、道標、柳の木、御休憩所等が忠実に復元し、整備後も地域住民が維持管理している「奥州街道・羽州街道」が、国土交通省より、地域整備部門で「まちづくり顕士賞」を受賞した。 ・平成19年度に、「桑折宿街なか街道」として、奥州・羽州街道の追分のある桑折宿とその周辺を対象に、数多くの歴史的な資源を活用した魅力と活力ある地域づくりを推進することで、「日本風景街道」として、東北風景街道協議会より登録された。 ・平成20年度は、「地方の元氣再生事業」の採択を受け、「桑折軽トラ市」「カフェ図書の美証実験」「お気に入りスポット」(屋号・看板)「羽州街道サミット」(屋号・看板)等のソフト面の取り組みを行い、歩いて楽しめる賑わいのあるまちづくりを進めた。 ・平成20年度は、「まちづくりプロジェクト」の採択を受け、桑折の「まち歩き」及び桑折町を起点とする羽州街道の「街道観光」の魅力を知ってもらい、来てもらい、より多くの人に実際に歩いて(巡って)もらえる情報提供のシステムを構築し、疑似体験から実体験へと誘導するための取り組みを進めてきた。 ・平成21年度は、「地方の元氣再生事業」の採択を受け、「現在日本最古」三元自転車「桑折宿軽トラ市」と商店会との連携による賑わい創出実験「観光系内ボランティア等育成事業」等のソフト面の取り組みを行い、歩いて楽しめる賑わいのあるまちづくりを進めている。 ・平成21年度は、「建設業と地域の元氣回復助成事業」の採択を受け、「桑折宿」における町民参加の新しいイベント(竹灯籠名祭り、店先博覧館)の開催、「町並み景観地域イメージ向上(縁台・店先坪庭・門飾り・サイン等の設置)」等のハード面の取り組みを行い、歩いて楽しめる賑わいのあるまちづくりを進めている。 	<p>方針に合致する主要な事業</p> <ul style="list-style-type: none"> ・道路整備事業 ・公園整備事業 ・調整池整備事業 ・電線類地下埋設事業 ・まちづくり検討調査 ・街道街並み景観形成検討調査 ・福島系系官舎跡地広場整備事業 ・道路整備事業 ・電線類地下埋設事業 ・まちづくり検討調査 ・街道街並み景観形成検討調査 ・道路整備事業 ・公園整備事業 ・福島系系官舎跡地広場整備事業

都市再生整備計画の区域

桑折中央地区(福島県桑折町)

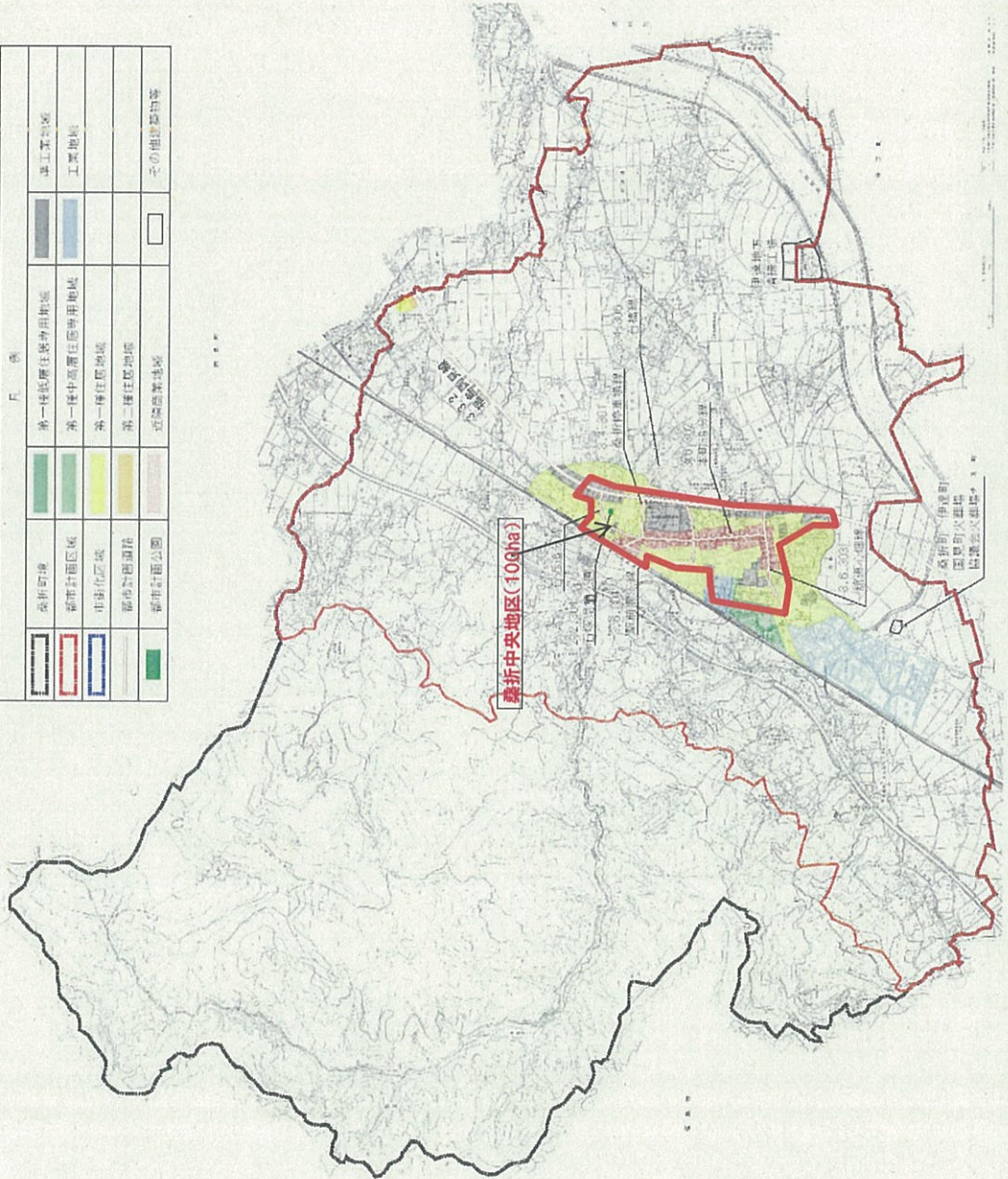
桑折町大字谷地、荒屋敷、追分、大字上郡字中丸、字堰下、堰合、東段、東段、西段、西上、上町、東大
岡、町藪、北町、桑島一、桑島二、桑島三、桑島四、龍、沢、本町、新町、西町、陣屋、仮屋

面積 100 ha

区域

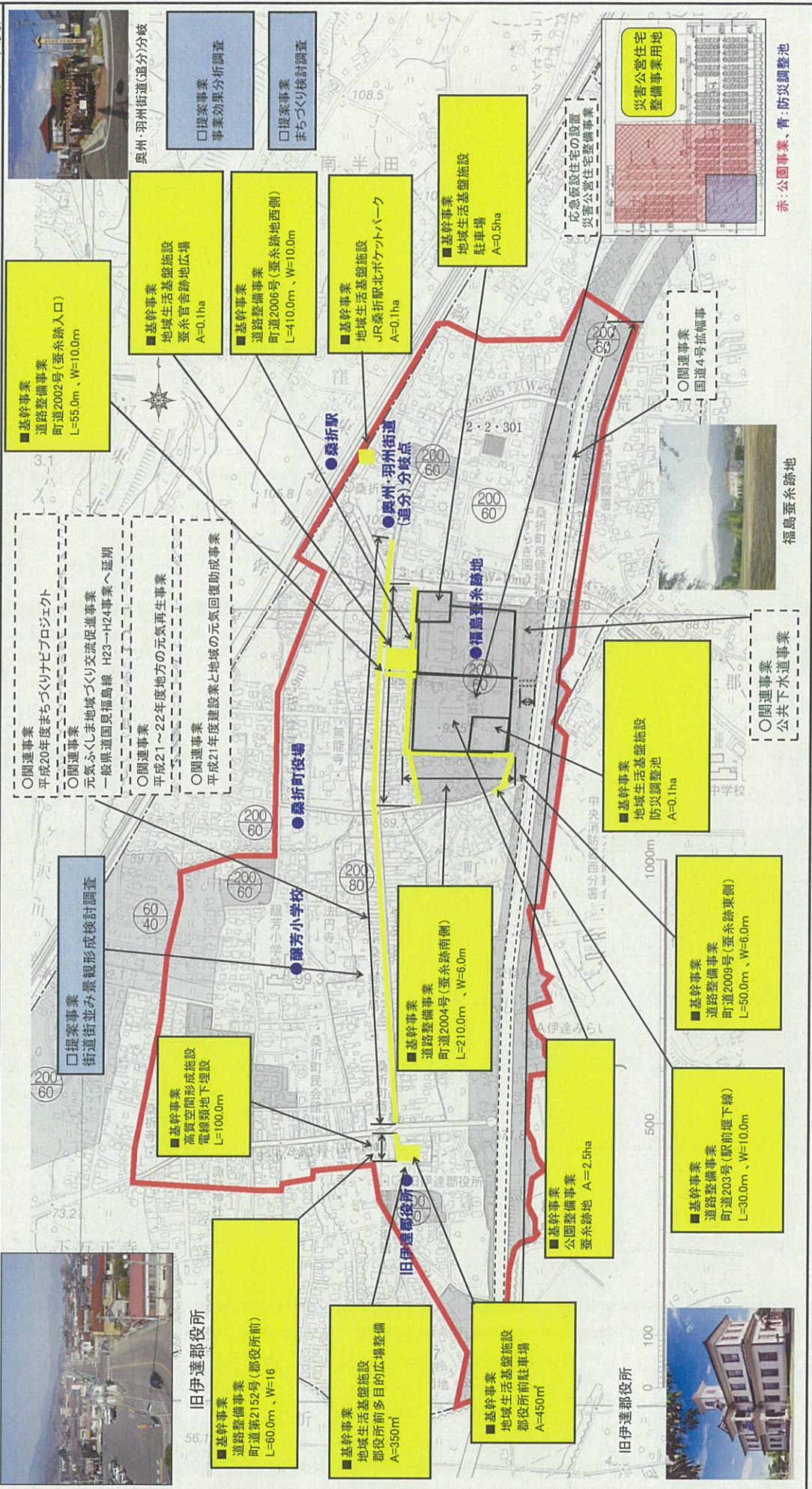
※ 計画区域が分かるような図面を添付すること。

凡 例	
	桑折町域
	第一種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	第二種住居地域
	近隣商業地域
	その他の用途地域等
	第一種工業地域
	工業地域
	その他の用途地域等



桑折中央地区(福島県桑折町) 整備方針概要図

目標	代表的な指標	交流人口(桑折御蔵) (人/年)	(19年度)	(19年度) →	(25年度)
街道を活かした、人々が行き交い出会う魅力的な交流の場を創造するまち	暮らしの満足度 (%)	8,749	35	→	50
	まちづくり活動 (イベント数)		7	→	10
			10,000		



赤: 火災調整地、青: 防災調整地

○ 関連事業
公共水道事業

○ 関連事業
国道4号拡幅事業

○ 関連事業
火災調整地
災害公営住宅整備事業