

目 次

1. はじめに

- (1) 計画の目的・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1
- (2) 計画策定の進め方・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 2

2. 桑折町の姿

- (1) 桑折町を取り巻く社会経済情勢からみた課題・・・・・・・・ 3
- (2) 桑折町の歩む方向・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 5
- (3) 桑折町の地勢と気候・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 6
- (4) 桑折町の生き立ち・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 9
- (5) 桑折町の暮らし・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 11
- (6) 桑折町のみどり・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 27
- (7) 町民の意見・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 32

3. 桑折町の将来像(ランドデザイン)

- (1) まちづくりの基本理念・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 43
- (2) まちづくりの基本目標(テーマ)・・・・・・・・・・・・ 44
- (3) 将来フレーム・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 49
- (4) 桑折町の地形特性からみた構造・・・・・・・・・・・・ 50
- (5) 桑折町の将来像(ランドデザイン)・・・・・・・・・・・・ 51
- (6) 立地条件別の将来像イメージ・・・・・・・・・・・・ 56

4. 全体構想

- (1) 土地利用・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 61
- (2) 都市計画区域と用途地域・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 64
- (3) 都市施設の整備方針・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 65
 - ① 道路・交通・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 65
 - ② 公園緑地・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 68
 - ③ 下水道・河川・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 71
 - ④ 公共公益施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 71
- (4) 都市環境の形成の方針・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 72
 - ① 環 境・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 72
 - ② 景 観・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 73

(5) 住まいとまちづくりの方針	75
① 住 宅	75
② 防 災	76
③ 観 光	77
④ 上水道	79
⑤ 高齢化対策	79
⑥ 少子化対策	79
⑦ 教 育	80
⑧ 福 祉	80
⑨ まちづくり	80

5. 地域別構想

(1) 地域区分	81
(2) 各地域の構想	82
桑折地域	82
睦合地域	92
伊達崎地域	100
半田地域	108

6. 実現化方策

116