

桑折町賃借料情報

平成26年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりとなっております。

平成27年4月3日

桑折町農業委員会

1 田(水稻)の部

締結(公告)された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
桑折地区	上田 ・平坦整形 (概ね 30a 区画の圃場)	8,700円	10,800円	4,600円	24	水稻 10a当たり収量500kg以上 (1等・2等米の収量)
睦合地区	中田 ・面的整備に農業投資を した小区画の地区	7,200円	11,000円	5,700円	20	水稻 10a当たり収量480kg以上 (1等・2等米の収量)
	下田 ・平坦地の未整備 ・山間地区	9,600円	11,100円	5,900円	5	水稻 10a当たり収量390kg以上 (1等・2等米の収量)
伊達崎地区	上田 ・平坦整形 (概ね 30a 区画の圃場)	8,600円	11,300円	4,600円	71	水稻 10a当たり収量500kg以上 (1等・2等米の収量)
	中田 ・面的整備に農業投資を した小区画の地区	7,500円	12,000円	3,500円	34	水稻 10a当たり収量480kg以上 (1等・2等米の収量)
	下田 ・平坦地の未整備 ・山間地区	9,900円	11,400円	7,200円	24	水稻 10a当たり収量390kg以上 (1等・2等米の収量)
半田地区	上田 ・平坦整形 (概ね 30a 区画の圃場)	8,600円	12,000円	3,700円	41	水稻 10a当たり収量500kg以上 (1等・2等米の収量)
	中田 ・伊達西部圃場整備地区 (高速道路より西側) ・面的整備に農業投資を した小区画の地区	7,200円	7,300円	7,200円	5	水稻 10a当たり収量480kg以上 (1等・2等米の収量)
	下田 ・平坦地の未整備 ・山間地区	8,700円	10,000円	7,200円	15	水稻 10a当たり収量390kg以上 (1等・2等米の収量)
(参考) 桑折町平均		8,500円			239	

2 畑(普通畑・牧草畑)の部

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
伊達崎地区	10,200円	15,000円	4,900円	44	
半田地区	8,300円	10,000円	3,500円	7	
(参考) 桑折町平均	9,900円			51	

3 畑(樹園地)の部

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
桑折地区	5,000円	5,000円	5,000円	5	
睦合地区	12,500円	15,000円	10,000円	10	
伊達崎地区	12,000円	20,700円	6,500円	36	
半田地区	9,300円	12,700円	4,800円	8	
(参考) 桑折町平均	11,100円			59	

*1 データ数は、集計に用いた筆数である。

使用貸借権の設定は除いている。各地区、データ数3件未満の場合は公表しない。

*2 賃借料を物納支給(玄米)としている場合は、60kg当たり7,200円に換算している。

*3 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。

*4 「(参考)桑折町平均」の平均額は、各区分の平均値をデータ数により加重平均した値である。